

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa : St-3077/2018

Dužnik : I.M. Urban d.o. u stečaju, Kamenjak 1, Zagreb, OIB 35416266548

Moli se Naslovni sud odrediti datum ročišta za raspravu o završnom računu stečajnog upravitelja.

Prikaz priliva i rashoda po stavkama u dosadašnjem tijeku postupka

Novčani tijek

Izvod	Stavka	Prihod HRK	Rashod banka HRK	Rashod troškovi vjerovnik HRK	Razlika i stanje računa HRK
1/21	Uplata kupovnine	13.100,00			
	Naknada		1,00		
2/21	Kamata	0,01			
3/21	Naknada		30,00		
	Kamata	0,01			
4/21	Naknada		30,00		
5/21	Naknada		30,00		
6/21	Doprinos			355,53	
	Naknada		13,00		
	Porez i prirez			532,47	
	Naknada		13,00		
	Knjigovodstvo			2.800,00	
	Naknada		13,00		
	Porez i prirez			393,08	
	Naknada		13,00		
	Doprinos			48,74	
	Naknada		13,00		
	Vjerovnik tražbina			1.784,00	
	Naknada		13,00		
	PDV po računu			2.643,36	
	Naknada		13,00		
	Doprinos			425,30	
	Naknada		13,00		
	Stvarni trošak Stjepan Rakarec			300,00	
	Naknada		13,00		
7/21	Kamata	0,03			
8/21	Naknada		30,00		

	Naknada		0,09		
9/21	Drugi dohodak Marija Tomeš			1.979,16	
	Naknada		13,00		
	Drugi dohodak Stjepan Rakarec			1.361,72	
	Naknada		13,00		
10/21	Naknada		30,00		
	Naknada		0,20		
11/21	FINA predujam	4.825,00			
	Naknada		1,00		
12/21	Naknada		30,00		
	Naknada		0,10		
1/22	Naknada		30,00		
2/22	Naknada		30,00		
		17.925,05	385,39	12.623,36	4.916,30

Prijedlog diobe po završnom računu

Stavka	HRK
Republika Hrvatska tražbina I višeg isplatnog reda	3.098,80
Trošak parničnog postupka	250,00
Trošak knjigovodstva	1.100,00
Bankarska naknada i zatvaranje računa	466,58
Ostalo	0,92
UKUPNO	4.916,30

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bilanca treba biti izrađena u usporedbi s pregledom imovine i obveza (članak 223. Stečajnog zakona) te predstavlja računski, brojčani rezultat cjelokupne aktivnosti stečajnoga upravitelja u upravljanju i unovčenju predmeta stečajne mase, odnosno, u slučaju nastavka poslovanja treba sadržavati prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa. Treba biti vidljivo kakvo je stanje mase zatečeno na početku stečajnoga postupka, kako je ono procijenjeno, koja su izlučna i razlučna prava istaknuta, te koji su predmeti na kraju stečajnoga postupka unovčeni, koja su izlučna i razlučna prava realizirana, s kakvim uspjehom je stečajni upravitelj riješio pravne poslove koje nije u potpunosti ispunila nijedna ugovorna strana, kako je vodio sudske postupke i što se vratilo masi kroz pobijanje pravnih radnji stečajnoga dužnika. Osim toga tu se mora dati informacija o obvezama stečajne mase, o eventualno još neunovčivim predmetima stečajne mase, dok bi rezultati nastavka poslovanja poduzeća morali biti posebno prikazani.

A. IMOVINA

Pregled imovine

Pregled procijenjene tržišne vrijednosti nekretnina i ostvarene kupovnine

Pokretnine	Procijenjena tržišna vrijednost HRK	Ostvarena kupovina HRK
------------	-------------------------------------	------------------------

Audi, A6, 4,2 quattro, automatik, broj šasijske vozila: WAUZZZ4BZYN039742 vrsta goriva benzin, zatvoreni, datum prve registracije 04.11.1999. godine	29.279,00	13.100,00
--	-----------	-----------

Struktura ostvarenih primitaka u korist stečajne mase

Stavka	HRK
Pokretnina motorno vozilo	13.100,00
FINA predujam	4.825,00
UKUPNO	17.925,00

Struktura realiziranih razlučnih prava

Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Visina tražbine osigurane razlučnim pravom kuna	Visina tražbine trenutku namirenja kuna	Iznos kupovnine kuna	Troškovi unovčenja kuna	Iznos namirenja razlučnog vjerovnika kuna
Republika Hrvatska	Audi, A6, 4,2 quattro, automatik, broj šasijske vozila: WAUZZZ4BZYN039742 vrsta goriva benzin, zatvoreni, datum prve registracije 04.11.1999. godine	23.787,77	23.787,77	13.100,00	11.316,00	1.724,00

Iznos nenamirenih tražbina sa razlučnim pravima na nekretnini koja je prodana

Razlučni vjerovnik	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom HRK	Iznos unovčenja imovine na kojoj je upisano razlučno pravo HRK	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom koji neće biti namiren HRK
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava OIB 73384501678	23.787,77	1.724,00	22.063,77

Struktura realiziranih/nerealiziranih izlučnih prava

Nije bilo izlučnih zahtjeva.

Pregled neunovčive imovine

Nema neunovčive imovine

B. OBVEZE

Utvrđene tražbine u stečajnom postupku

Vjerovnici I viši isplatni red	HRK
Republika Hrvatska , Ministarstvo financija, Porezna uprava	4.822,80
Vjerovnici II viši isplatni red	HRK
A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb, Vrtini put,	1.659,65
Zagrebački holding, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	1.254,81
RH, Splitsko dalmatinska županija, Grad Split, Branimirova obala 17	5.095,20
RH Ministarstvo financija , Porezna uprava Zagreb	19.136,37
RH Ministarstvo financija , Porezna uprava Zagreb	653,45
Ukupno	27.799,48

Obveze stečajne mase u ovom postupku iznose 13.008,75 HRK

Pregled obveza

Stavka	HRK	HRK	HRK
Vjerovnici I viši isplatni red	4.822,80		
Vjerovnici II viši isplatni red	27.799,48		
Obveze stečajne mase	13.008,75		
Ukupno	45.631,03		
Iznos unovčene stečajne mase		17.925,00	
Razlika			27.706,03

III ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Dana 17. siječnja 2020. godine rješenjem Naslovnog suda poslovni broj 74. St-3077/2018. Stjepan Rakarec imenovan je stečajnim upraviteljem umjesto dotadašnjeg stečajnog upravitelja Marije Tomeš. U proteklom razdoblju stečajni upravitelj je preuzeo dužnost od razriješenog stečajnog upravitelja ujedno je preuzeta dokumentacija u svezi predmetnog postupka.

Povjereno vođenje poslovnih knjiga knjigovodstvenom servisu.

Prisustvovao ričištima, preuzeo u posjed imovinu stečajnog dužnika. Preuzeta je prometna dozvola i ključevi od motornog vozila koji je jedina imovina stečajnog Audi, A6, 4,2 quattro, automatik, broj šasije vozila: WAUZZZ4BZYN039742 vrsta goriva benzin, zatvoreni, datum prve registracije 04.11.1999. godine .

Tijekom otvorenog stečajnog postupka stečajni upravitelj je unovčio imovinu stečajnog dužnika, djelomičnom diobom namirio razlučnog vjerovnika te podmirio troškove postupka,

1. Opći podaci o stečajnom dužniku

adležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080902804

OIB

35416266548

EUID

HRSR.080902804

Status

Stečaj

Tvrtka

I.M. URBAN d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju

I.M. URBAN d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Zagreb (Grad Zagreb)

Kamenjak 1

Temeljni kapital

20.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * poslovanje nekretninama
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- * ostale turističke usluge
- * turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * pružanje usluga u trgovini
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * usluge informacijskog društva
- * računalne i srodne djelatnosti
- * savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem

- * usluge grafičkog dizajna
- * poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * stručni poslovi prostornog uređenja
- * djelatnost upravljanja projektom gradnje
- * djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * djelatnost prijevoza otpada
- * skladištenje robe
- * stručni poslovi zaštite okoliša
- * ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala

Osnivači/članovi društva

Željko Zovko, OIB: 03353667900 (Prikaži vezane subjekte)

Zagreb, Kamenjak 1

- jedini član d.o.o.

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Nisu evidentirana naplativa potraživanja od kupaca

RADNICI I BIVŠI RADNICI

Stečajni dužnik nije imao zaposlenih radnika..

		17.925,05	385,39	12.623,36	4.916,30
--	--	-----------	--------	-----------	----------

Prijedlog diobe po završnom računu

Stavka	HRK
Republika Hrvatska tražbina I višeg isplatnog reda	3.098,80
Trošak parničnog postupka	250,00
Trošak knjigovodstva	1.100,00
Bankarska naknada i zatvaranje računa	466,58
Ostalo	0,92
UKUPNO	4.916,30

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**Iznos unovčive imovine:****17.925,00 kuna****Troškovi stečajnog postupka i obveza stečajne mase:****13.008,75 kuna****Namirenje razlučnog vjerovnika
djelomičnom diobom :****1.724,00 kuna****Razlika za namirenje vjerovnika****3.098,80 kuna****I viši isplatni red:**

R.br.	Stečajni vjeovnik	Utvrđena tražbina kuna	Namirenje razlučnog vjerovnika kuna	Tražbina na dan 07.02.2022 kuna	Isplaćeno završnom diobom	Ostatak tražbine za namirenje kuna	% namirenja
1.	Republika Hrvatska tražbinu Ministarstva financija , Porezne uprave,	4.822,80	1.724,00	3.098,80	3.098,80	0,00	100%

II viši isplatni red

R.br.	Stečajni vjeovnik	Utvrđena tražbina kuna	Isplaćeno završnom diobom kuna	Ostatak tražbine za namirenje kuna	% namirenja
1.	A1 Hrvatska d.o.o., Zagreb, Vrti put,	1.659,65	0,00	1.659,65	0,00
2.	Zagrebački holding, Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	1.254,81	0,00	1.254,81	0,00
3.	RH, Splitsko dalmatinska županija, Grad Split, Branimirova obala 17	5.095,20	0,00	5.095,20	0,00
4.	RH Ministarstvo financija , Porezna uprava Zagreb	19.136,37	0,00	19.136,37	0,00
5.	RH Minitarstvo financija , Porezna uprava Zagreb	653,45	0,00	653,45	0,00
	UKUPNO	27.799,48		27.799,48	

PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Predlaže se da skupština vjerovnika prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.

Predlaže se da Naslovni sud donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka temeljem članka 286. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17)

Mjesto i datum

Velika Gorica, 07.02.2022.

Stečajni upravitelj

Stjepan Rakarec